



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 641
din 28 noiembrie 2023
cu privire la însușirea raportului de evaluare
a unui bun imobil aparținând Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 93799/16.11.2023,

Analizând raportul nr. 93800/16.11.2023 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public – Direcția Patrimoniu,

Conform art. 8 alin. (1), alin. (4) și art. 13 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2 din Ordonanța nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor,

Ținând cont de Contractul subsecvent de servicii nr. 23337/20.03.2023, încheiat între Municipiul Arad și S.C. Danina Star S.R.L.,

În baza raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii juste a imobilelor aflate în domeniul public al Municipiului Arad, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, înregistrat la registratura Municipiului Arad cu nr. 91858/09.11.2023,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 290 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD,
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

ART. 1: Se însușește raportul de evaluare a bunului imobil aparținând Municipiului Arad, identificat conform CF nr. 362690 Arad, raport elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator autorizat EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR și înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 91858/09.11.2023 conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2: Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Nr. 616/17.11.2023
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2023

cu privire la însușirea raportului de evaluare a unui bun imobil
aparținând Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 93799/16.11.2023,

Analizând raportul nr. 93800/16.11.2023 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public – Direcția Patrimoniul,

Conform art. 8 alin. (1), alin. (4) și art. 13 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2 din Ordonanța nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor,

Ținând cont de Contractul subsecvent de servicii nr. 23337/20.03.2023, încheiat între Municipiul Arad și S.C. Danina Star S.R.L.,

În baza raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii juste a imobilelor aflate în domeniul public al Municipiului Arad, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, înregistrat la registratura Municipiului Arad cu nr. 91858/09.11.2023,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 290 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD,
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

ART. 1: Se însușește raportul de evaluare a bunului imobil aparținând Municipiului Arad, identificat conform CF nr. 362690 Arad, raport elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator autorizat EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR și înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 91858/09.11.2023 conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2: Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 93799 din 16.11.2023

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și cu aplicarea art. 37 din *Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad*, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „*însușirea raportului de evaluare a unui bun imobil aparținând Municipiului Arad*”, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere faptul că a fost identificat un bun imobil aparținând Municipiului Arad care nu a fost supus evaluării, pentru acesta fiind necesar să se contracteze servicii de evaluare în vederea stabilirii valorii juste, consider oportun să fie însușit Raportul de evaluare a bunului, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, pentru înregistrarea bunului în evidențele financiar – contabile ale Primăriei Municipiului Arad.

p. P R I M A R
Călin BIBART,
VICEPRIMAR,
Lazăr FAUR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC
Nr. 93800/16.11.2023

R A P O R T

Având în vedere faptul că în baza Contractului subsecvent de servicii nr. 23337/20.03.2023 încheiat între Municipiul Arad și S.C. Danina Star S.R.L. a fost evaluat bunul imobil aparținând Municipiului Arad, în vederea stabilirii valorii juste pentru înregistrarea acestuia în evidențele financiar – contabile ale autorității publice, potrivit legii,

Ținând cont de:

– art. 8 alin. (1), alin. (4) și art. 13 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2 din Ordonanța nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor;

– raportul de evaluare în vederea stabilirii valorii juste a imobilelor aflate în domeniul public al Municipiului Arad, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, înregistrat la registratura Municipiului Arad cu nr. 91858/09.11.2023;

– art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 290 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele prezentate mai sus,

P R O P U N E M:

Însușirea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a raportului de evaluare a bunului imobil aparținând Municipiului Arad, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator autorizat EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Nume și prenume	Funcția	Semnătura	Data
Ștefan SZUCHANSZKI	Director Executiv		____.____.2023

Mihaela BALAȘ	Șef serviciu		___.___.2023
Diana HAICA	Consilier		___.___.2023

Vizat juridic